

Statut

Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach

nadano uchwałą Nr LXXVIII/1138/10 Rady Miasta Mysłowice z dnia 30.09.2010 r.

oraz zmiany wprowadzone:

- 1) Uchwałą nr XII/190/11 Rady Miasta Mysłowice z dnia 26.05.2011 r. ws. zmiany uchwały LXXVIII/1138/10 Rady Miasta Mysłowice z dnia 30 września 2010 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.
- 2) Uchwałą nr XXXVII/554/17 Rady Miasta Mysłowice z dnia 27.04.2017 r. ws. zmiany uchwały LXXVIII/1138/10 Rady Miasta Mysłowice z dnia 30 września 2010 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.
- 3) Uchwałą nr LVI/847/18 Rady Miasta Mysłowice z dnia 18.10.2018 r. ws. zmiany uchwały LXXVIII/1138/10 Rady Miasta Mysłowice z dnia 30 września 2010 r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Komunalnej w Mysłowicach.

Statut (tekst jednolity)

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§1.

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej zwany dalej MZGK jest samorządowym zakładem budżetowym gminy Miasta Mysłowice.

§2.

MZGK działa na podstawie:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 1997 r. nr 9, poz. 43 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2009 r. nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. 2000 r. nr 80, poz. 903),
- innych właściwych przepisów prawa,
- niniejszego statutu.

§3.

Siedziba MZGK mieści się w Mysłowicach przy ul. Partyzantów nr 21.

§4.

Nadzór nad MZGK sprawuje Prezydent Miasta Mysłowice.

Rozdział 2 Przedmiot i zakres działania

§5.

1. Przedmiotem działania MZGK jest wykonywanie zadań własnych w zakresie:

- 1) gospodarki mieszkaniowej i gospodarowania lokalami użytkowymi, a w szczególności:
 - administrowanie zasobami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi,
 - reprezentowanie miasta we wspólnotach mieszkaniowych,
 - administrowanie lokalami socjalnymi wynajętymi od innych administratorów,
 - prowadzenie inwestycji i remontów w mieszkaniowym zasobie miasta i lokalach użytkowych,

- 2) zieleni miejskiej, zadrzewień i ciągów komunikacyjnych znajdujących się na terenach przyległych do budynków komunalnych,
 - 3) zaopatrzenia w energię ciepłą,
 - 4) zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz, wodę i odprowadzanie ścieków w zakresie rozliczeń w administrowanych zasobach,
 - 5) utrzymania czystości i porządku.
2. Obszar działania MZGK obejmuje miasto Mysłowice.

Rozdział 3 Organizacja MZGK

§ 6.

1. Działalnością MZGK kieruje dyrektor, przy pomocy zastępcy dyrektora, głównego księgowego i kierowników poszczególnych komórek organizacyjnych.
2. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta Mysłowice.
3. Dyrektor wykonuje wobec pracowników wszelkie czynności z zakresu prawa pracy.
4. Dyrektor działający na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta reprezentuje MZGK na zewnątrz przed wszelkimi organami i instytucjami, podejmuje decyzje samodzielnie i ponosi za nie odpowiedzialność, działając zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Dyrektor zaciąga zobowiązania do wysokości kwot określonych w planie finansowym MZGK.
6. Dyrektor może ustanawiać pełnomocników.

§ 7.

Strukturę organizacyjną MZGK określa regulamin organizacyjny nadawany przez Dyrektora po zasięgnięciu opinii Prezydenta Miasta.

Rozdział 4 Mienie i gospodarka finansowa MZGK

§ 8.

1. Majątek ruchomy i nieruchomy będący w posiadaniu MZGK stanowi własność Gminy.
2. Dyrektor ponosi pełną odpowiedzialność za powierzone mienie.

§ 9.

Podstawą gospodarki finansowej MZGK jest roczny plan finansowy. Za prawidłowe prowadzenie gospodarki finansowej odpowiada Dyrektor.

§10.

MZGK wykonuje zadania odpłatnie, pokrywając koszty działalności z przychodów własnych w tym z czynszów i mediów oraz dotacji z budżetu gminy.

§ 11.

MZGK prowadzi gospodarkę finansową i rozlicza się z Miastem na zasadach określonych w przepisach szczególnych ustalonych dla samorządowych zakładów budżetowych.

§12

MZGK rozlicza podatek od towarów i usług wspólnie z Miastem Mysłowice według szczególnych zasad określonych w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od Państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. 2016 poz. 1454).

Rozdział 5
Postanowienia końcowe

§12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Statutem mają zastosowanie przepisy dotyczące samorządowych zakładów budżetowych.

Uchwała nr XXXVIII/554/17 z dnia 27.04.2017 r.

Dodaje się §12 w brzmieniu:

„§12 MZGK Rozlicza podatek od towarów i usług wspólnie z Miastem Mysłówice według szczególnych zasad określonych w ustawie z dnia 05.09.2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od Państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. 2016 poz.1454)”.

§13.

1. Statut wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r.
2. Zmiana Statutu następuje w trybie właściwym do jego uchwalenia.

Stan prawny: obowiązuje na dzień: 29.01.2019 r.