

ZARZĄDZENIE NR234/ 20
PREZYDENTA MIASTA MYŚŁOWICE
z dnia24 czerwca..... 2020 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 240/20 z dnia 1 czerwca 2020r. w sprawie wprowadzenia Regulaminów organizowania i przeprowadzania negocjacji na najem lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym oraz ustalenie minimalnych stawek wysokości czynszu w przypadku wynajęcia lokali użytkowych w trybie przetargu ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713.) oraz § 2 ust. 3 oraz § 3 ust.8 Uchwały Nr XIX/279/16 Rady Miasta Myślowice z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi na terenie Miasta Myślowice (t.j. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2016 r. Poz. 1421 z późn. zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1

W Regulaminie organizowania i przeprowadzania przetargu na najem lokali użytkowych, stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Myślowice nr 240/20 z dnia 1 czerwca 2020r., wprowadza się następujące zmiany :

1. W § 3 ust. 12 dodaje się pkt 12, w brzmieniu :

" Informację o możliwości skorzystania z ulgi w czynszu zgodnie z warunkami określonymi w uchwale nr XIX/279/16 Rady Miasta Myślowice".

2. W § 6 dodaje się ust 9 w brzmieniu :

" Osoby fizyczne nie zamierzające prowadzić działalności gospodarczej w lokalu składają stosowne oświadczenie według wzoru opracowanego przez MZGK".

3. § 4 ust. 7 otrzymuje nowe brzmienie :

"Wygrywający oferent przetargu zobowiązany jest do spełnienia warunków określonych w przetargu, jak również związany jest z ofertą do upływu terminu zawarcia umowy. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu wadium ulega przepadkowi, a Dyrektor MZGK może odstąpić od zawarcia umowy".

§ 2

W tabeli minimalnych stawek wysokości czynszu najmu będących jednocześnie minimalnymi stawkami wyjściowymi w przypadku wynajęcia lokali użytkowych w trybie przetargu ograniczonego, stanowiącą załącznik nr 3 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Myślowice nr 240/20 z dnia 1 czerwca 2020r. wprowadza się zmianę zapisu pkt 4 niniejszej tabeli w części dotyczącej przeznaczenia lokalu, który otrzymuje brzmienie :

Działalność handlowo- usługowo- produkcyjna- dotyczy lokali użytkowych usytuowanych w układzie urbanistycznym Starego Miasta : Kamienicy Mieszczkańskiej przy ul. Grunwaldzkiej 22, Pl. Wolności 8, budynku siedziby Urzędu Miasta przy ul. Powstańców 1, wpisanych do Rejestru Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków".

§ 3

W pozostałym zakresie zarządzenie nie ulega zmianie.

§ 4

1. Wykonanie niniejszego Zarządzenia w całości powierzam Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Myślowicach.

2. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam II Zastępcy Prezydenta Miasta Myślowice.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Strona 1 z 1

1. W

2. MZGK

3. DP

**PREZYDENT MIASTA
MYŚŁOWICE**

Dariusz WOJCIWICZ